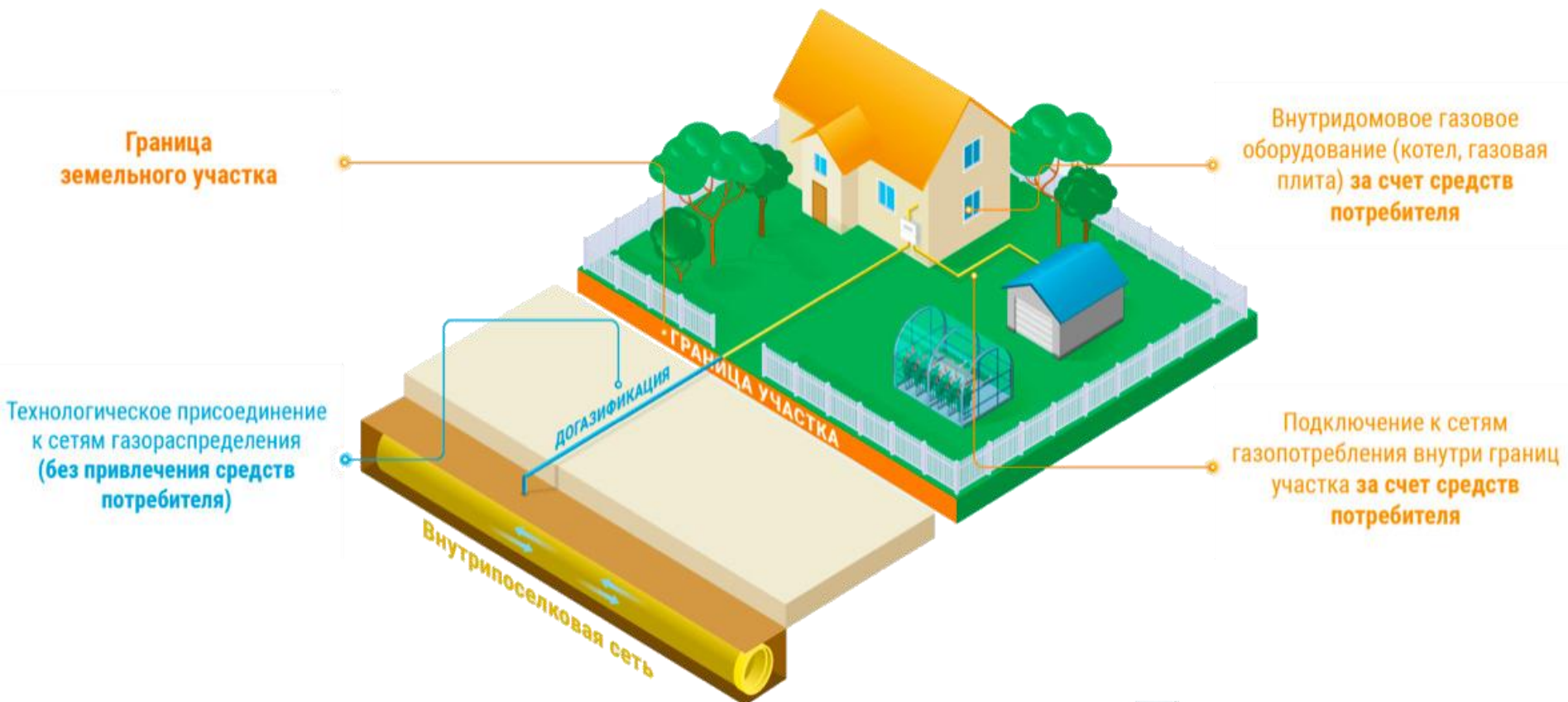


Памятка при догазификации домовладений



Догазификация

Постановление Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 (ред. от 17.09.2024)

«Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»



«Догазификация» - осуществление подключения (технологического присоединения), в том числе фактического присоединения к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, принадлежащих физическим лицам на праве собственности или на ином предусмотренном законом праве, намеревающимся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, с учетом выполнения мероприятий в рамках такого подключения (технологического присоединения) до границ земельных участков, принадлежащих указанным физическим лицам на праве собственности или на ином предусмотренном законом праве, без взимания платы с физических лиц при условии, что в населенном пункте, в котором располагаются домовладения физических лиц, проложены газораспределительные сети и осуществляется транспортировка газа или программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в текущем календарном году предусмотрено строительство газораспределительных сетей до границ такого населенного пункта.

«Домовладение» - объект индивидуального жилищного строительства или жилой дом блокированной застройки и примыкающие к ним и (или) отдельно стоящие на общем с объектом индивидуального жилищного строительства или жилым домом блокированной застройки земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты).

Порядок действий для подключения к сетям газораспределения

ПОДАЧА ЗАЯВКИ на заключение договора о подключении в рамках догазификации

Портал Единого оператора
газификации
<https://connectgas.ru/>

Единый центр предоставления
услуг АО «Газпром
газораспределение
Сыктывкар»,
ул. Красных Партизан, д. 33
eo@komigaz.ru

Портал государственных
и муниципальных услуг
(Госуслуги)

Многофункциональный
центр (МФЦ)

К заявке о подключении прилагаются следующие ДОКУМЕНТЫ:

- Ситуационный план.
- Копия документа, подтверждающая право собственности на земельный участок, на котором располагается газифицируемый объект капитального строительства.
- Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя).
- Расчет максимального часового расхода газа (не предоставляется, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 м³/час).
- Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета.

Порядок действий для подключения к сетям газораспределения

Заключение договора о подключении в рамках догазификации

Обязанность ГРО

Сеть газораспределения (газопровод-ввод)

- Разработать проект до границы земельного участка заявителя.
- Направить информацию о расположении точки подключения заявителю.
- Осуществить строительство сети до границы земельного участка заявителя.
- Осуществить мониторинг выполнения заявителем ТУ при условии обеспечения доступа исполнителя к объекту догазификации, в том числе:
 - Проверка документов, поданных заявителем вместе с уведомлением о выполнении ТУ
 - Подготовить акт о готовности, который подписывается в случае отсутствия замечаний по результату мониторинга, либо после их устранения.
- По запросу заявителя не позднее 10-го дня со дня получения запроса направить информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению.
- Осуществить фактическое присоединение объекта догазификации (но не ранее подписания акта готовности) и составить акт о подключении.

Обязанность Заявителя

Сеть газопотребления

- Разработать проект в границах земельного участка заявителя и предоставить 1 экземпляр в ГРО.
- Обеспечить создание сети газопотребления.
- Уведомить ГРО выполнении ТУ.
- Обеспечить ГРО доступ к объекту догазификации для осуществления мониторинга выполнения заявителем ТУ, в том числе предоставить акт первичного обследования дымоходов и вентиляционных каналов, выполненного специализированной организацией.
- Подписать акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования домовладения к подключению (далее – акт о готовности).
- Заключить договор на техническое обслуживание сети газораспределения и (или) газопотребления внутридомового газового оборудования и договор поставки газа после подписания акта о готовности, уведомив об этом ГРО
- Осуществить фактическое присоединение объекта догазификации (но не ранее подписания акта готовности) и составить акт о подключении.

Единовременная материальная помощь отдельным категориям граждан в случае необходимости газификации жилого помещения

(Постановление Правительства Республики Коми от 29.08.2008 N 222 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О социальных выплатах на оказание единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся по не зависящим от них обстоятельствам в тяжелом материальном положении»)

Вопрос	Ответ
Кто имеет право?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ одиноко проживающие пенсионеры, а также супружеские пары из числа указанных лиц или совместно проживающие граждане из числа указанных лиц, не являющиеся супружеской парой; ▪ семьи, имеющие 2 и более детей в возрасте до 18 лет (до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения); ▪ неполные семьи, в которых один родитель воспитывает одного и более детей до 18 лет (до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения); ▪ лица, осуществляющие уход за детьми-инвалидами; ▪ инвалиды Великой Отечественной войны; ▪ участники Великой Отечественной войны; ▪ семьи, в которых возраст супругов не превышает 40 лет; ▪ специалисты в возрасте до 35 лет, которые не менее трех лет после окончания профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, осуществляющих образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию основным образовательным программам, проживают в сельских населенных пунктах или поселках городского типа в Республике Коми и работают в организациях, расположенных в указанных населенных пунктах; ▪ инвалиды боевых действий и ветераны боевых действий, члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий; ▪ семьи с детьми, проживающие по месту жительства (пребывания) в сельской местности; ▪ инвалиды I, II, III групп; ▪ малоимущие семьи и малоимущие одиноко проживающие граждане; ▪ граждане Российской Федерации, принимавшие (принимавшие) участие в специальной военной операции (далее - участники специальной военной операции), и совместно проживающие члены семьи участника специальной военной операции
Каким способом предоставляется материальная помощь?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ на счет подрядной организации (если гражданин не оплатил работы на день обращения за материальной помощью); ▪ на счет гражданина (если гражданин фактически понес такие расходы на день обращения за материальной помощью) <p>Гражданин, фактически понесший расходы на газификацию жилого помещения на день обращения за материальной помощью, вправе обратиться за материальной помощью в течение года с даты составления акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон</p>
Какие условия предоставления?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ принадлежность к одной из категорий; ▪ принадлежность жилого помещения гражданину на праве собственности или на праве долевой собственности; ▪ проживание в этом жилом помещении по месту жительства
Какой размер?	Размер материальной помощи определяется на основании договора (договоров) и составляет не более 100 000 рублей на одно жилое помещение
Какие документы необходимы?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ документ, удостоверяющий личность гражданина; ▪ договор на проведение работ (оказание услуг) по газификации жилого помещения, заключенный с подрядной организацией; ▪ документ, подтверждающий категорию. <p><u>Дополнительно в случае компенсации расходов</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ акт о подключении (технологическом присоединении), содержащий информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон ▪ документы, подтверждающие расходы, произведенные гражданами на газификацию жилого помещения <p><u>После завершения работ по газификации</u> жилого помещения - документ, подтверждающий целевое использование материальной помощи, - акт о подключении (технологическом присоединении), содержащий информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.</p>
Перечень направлений расходования?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ проектирование и/или строительство газопровода в границах земельного участка, на котором расположено жилое помещение; ▪ проектирование и/или строительство газопровода внутри жилого помещения; ▪ приобретение и установка (монтаж) внутридомового газоиспользующего оборудования и приборов учета газа

Предоставление субсидий льготным категориям граждан при догазификации в Республике Коми

(Постановление Правительства Республики Коми от 02.04.2024 № 159 «Об утверждении Порядка и условий предоставления субсидий льготным категориям граждан на покупку и установку газоиспользующего оборудования, проведение работ внутри границ их земельных участков в рамках реализации мероприятий по осуществлению подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к газораспределительным сетям при догазификации в Республике Коми»)

Вопрос	Ответ
Кто имеет право?	<ul style="list-style-type: none">▪ ветераны Великой Отечественной войны;▪ ветераны боевых действий;▪ инвалиды Великой Отечественной войны и инвалиды боевых действий (далее - инвалиды войны);▪ члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий;▪ участники специальной военной операции и члены их семей;▪ инвалиды первой группы;▪ лица, осуществляющие уход за детьми-инвалидами;▪ многодетные семьи;▪ малоимущие граждане, в том числе малоимущие семьи с детьми
Каким способом предоставляется субсидия?	Путем направления денежных средств непосредственно газораспределительной организации в счет внесения платы за гражданина
Какие условия предоставления?	<ul style="list-style-type: none">▪ гражданство Российской Федерации;▪ принадлежность к одной из категорий граждан;▪ принадлежность жилого помещения на территории Республики Коми гражданину на праве собственности или на праве долевой собственности или на ином предусмотренном законом праве;▪ заключение предусматривающего осуществление мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка гражданина, и (или) по проектированию сети газопотребления, и (или) по строительству газопровода от границ земельного участка до объекта капитального строительства, и (или) по установке газоиспользующего оборудования, и (или) по строительству либо реконструкции внутреннего газопровода объекта капитального строительства, и (или) по установке прибора учета газа, и (или) по поставке газоиспользующего оборудования, и (или) по поставке прибора учета газа, договора о подключении в рамках догазификации либо дополнительного соглашения к заключенному до 31 декабря 2023 г. (включительно) договору о подключении в рамках догазификации (с газораспределительной организацией)
Какой размер?	В размере фактически произведенных затрат, но не более 100 000 рублей на одно жилое помещение
Какие документы необходимы?	<ul style="list-style-type: none">▪ документ, удостоверяющий личность гражданина;▪ заверенная в установленном порядке копия договора о подключении в рамках догазификации;▪ документ, подтверждающий категорию
Перечень направлений расходования?	<ul style="list-style-type: none">▪ проектирование сети газопотребления, включая расходы на проведение инженерно-геодезических изысканий, разработку проектной документации и рабочей документации, согласование прокладки объектов сети газопотребления с владельцами смежных коммуникаций (при необходимости);▪ осуществление строительно-монтажных работ сети газопотребления, включая расходы на строительство линейной части сети газопотребления (газопровода), строительство пунктов редуцирования газа и устройств электрохимической защиты от коррозии, установку отключающих устройств, фитингов и других устройств и сооружений сети газопотребления, устройство внутреннего газопровода на объекте капитального строительства, на покраску газопроводов, продувку газопроводов и газоиспользующего оборудования, испытание газопровода на герметичность, на выполнение пусконаладочных работ, проведение контрольной опрессовки газопровода;▪ газоиспользующее оборудование, произведенное на территории Российской Федерации (котел (газовый двухконтурный или одноконтурный напольный котел, газовый двухконтурный или одноконтурный настенный котел); газовый водонагреватель; газовая плита, газовая варочная панель; счетчики газа (прибор учета газа); колонка (или бойлер косвенного нагрева); система контроля загазованности; иное допустимое к установке в домовладениях оборудование, работающее на природном газе и необходимое для отопления (теплоснабжения) домовладений и для пищеприготовления)